

La cartella contiene:
Relazione a firma di Paolo Viesti



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Rinnovo contratto di locazione a canone concordato ai sensi della Legge 431/98 con la signora F.G. per l'alloggio di via D. Chiesa, 3 app. B in Sesto San Giovanni da destinare a nuclei familiari in emergenza abitativa.

RELAZIONE

Con Determinazione Dirigenziale "U1" n° 101 del 06.05.2008 questa Amministrazione Comunale ha stabilito di assumere in locazione con contratto di locazione a canone concordato ai sensi degli accordi locali stipulati nel luglio 1999, ex dell'art 2 comma 3 della Legge 431/98, dalla signora Forti Giuseppina l'alloggio sito in Sesto San Giovanni in via D. Chiesa 3 app. B, da destinare a nuclei familiari in emergenza abitativa, per la durata di anni 3 dal 07.05.2008 al 30.04.2011. Successivamente il contratto è stato rinnovato con Determinazione Dirigenziale U1 88 del 15.04.2011 per altri 2 anni al canone annuo di € 5.400,09.

Considerato che l'alloggio, consente di trovare sistemazione temporanea a nuclei familiari sottoposti a sfratto esecutivo, con il presente atto si propone di rinnovare per altri 3 anni, eventualmente rinnovabili per altri 2, il contratto con la signora Forti Giuseppina e quindi la scadenza del contratto è prorogata dal 01.05.2013 al 30.04.2016 al canone annuo di € 5.400,09.

Si propone inoltre di rinnovare la sublocazione dell'alloggio di cui sopra al nucleo familiare del signor Dioum Sangoule, composto da due adulti e due minori, non ancora utilmente collocato in graduatoria per un'assegnazione di alloggio erp, fino al 31.10.2014 al canone annuo sostenibile di € 3.887,40 oltre all'integrale pagamento delle spese direttamente alla proprietà quantificate in € 1.265,95.

Sesto San Giovanni lì, 24.04.2013

Il Responsabile del Servizio
Paolo Viesti



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Determinazione dirigenziale

S5 144 del 15.05.2013

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs 267/2000.

Sesto San Giovanni.....15/05/2013.....

Il Responsabile del servizio finanziario

Flavia Orsetti

Rinnovo contratto di locazione a canone concordato ai sensi della Legge 431/98 con la signora F.G. per l'alloggio di via D. Chiesa, 3 app. B in Sesto San Giovanni da destinare a nuclei familiari in emergenza abitativa.

Responsabile del settore/servizio

Funzione

Servizio

Centro di responsabilità

S5 Andrea Alfredo Zuccoli

01 Amministrazione, gestione e controllo

05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

02 Osservatorio casa

Impegno di spesa euro

16.600,27

Registrazione

(2013/906/1340/1341/22 plur.)

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni

IL DIRETTORE

- Vista l'unità relazione del responsabile del N.O.S. Osservatorio Casa del 24.04.2013 parte integrante del presente provvedimento, con la quale si propone di rinnovare per altri 3 anni eventualmente prorogabili di altri 2, il contratto di locazione per l'alloggio sito in Sesto San Giovanni, in via D. Chiesa 3 app. B con la signora Forti Giuseppina, dal 01.05.2013 al 30.04.2016, prorogando in conseguenza il contratto di sublocazione con il sig. Dioum Sangoule fino al 31.10.2014;
- Vista la Determinazione Dirigenziale "U1" n° 101 del 06.05.2008;
- Vista la Determinazione Dirigenziale "U1" 88 del 15.04.2011;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Determina

1. di rinnovare per altri 3 anni, il contratto per l'alloggio sito in via D. Chiesa 3 app. B in Sesto San Giovanni con la signora Forti Giuseppina, dal 01.05.2013 al 30.04.2016;
2. di dare atto che le spese per oneri accessori quantificate in € 1.265,95 annue salvo conguaglio saranno poste direttamente a carico dei subconduttori;
3. di rinnovare contestualmente la sublocazione al nucleo del signor Dioum Sangoule fino al 31.10.2014 al canone annuo sostenibile € 3.887,40;
4. di introitare € 2.591,60 a titolo di canone di locazione per l'anno 2013 al Tit. 3 Cat. 5 Ris. 173 Cap. 344 "Affitti-Sublocazioni" del Bilancio 2013 e € 3.239,50 a titolo di canone di locazione per l'anno 2014 al Tit. 3 Cat. 5 Ris. 173 Cap. 344 "Affitti-Sublocazioni" del Bilancio 2014;
5. Di imputare la spesa complessiva di € 16.600,27, come segue:
per € 3.600,06 al Tit.1, Funz.10, Serv.4, C.d.c. 4030, Cap.1289 "Emergenze abitative" del Bilancio 2013 in corso di allestimento, per € 5.400,09 al Tit. 1, Funz.10, Serv. 4, 4030, Cap. 1289 "Emergenze abitative" del Bilancio 2014 in corso di allestimento per € 5.400,09 al tit. 1, Funz. 10 Serv 4, C.d.c. 4030 Cap. 1289 "Emergenze abitative" del Bilancio 2015 e per € 1.800,03 al tit. 1, Funz. 10 Serv 4, C.d.c. 4030 Cap.1289 "Emergenze abitative" del Bilancio 2016; di imputare infine la spesa " Fondo registrazione del contratto" di € 400,00 al Tit. 1, Funz. 01, Serv. 08, Cap. 165 "Spese contrattuali a carico del Comune " del Bilancio 2013 in corso di allestimento;

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni

Il Responsabile della documentazione

Il Direttore
Dott. Ing. Andrea Alfredo Zuccoli